



Protokoll des Stadtteilgesprächs vom Mittwoch, 29.03.2023

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.45 Uhr

Michael Zwinge begrüßt die 15 Teilnehmer*innen zum 2. Stadtteilgespräch des Jahres 2023.

1. Infos aus dem Stadtteil – Bewohner*innen und Mitarbeiter*innen stellen sich vor und berichten aus ihren Einrichtungen/Wohnumfeld

Mit Blick auf die Themen des Stadtteilgesprächs wird die Vorstellungsrunde ohne die Berichte durchgeführt. Michael Zwinge begrüßt insbesondere einige Mieter aus den Belvona Häusern.

2. Stadtgeburtstag 2023

In diesem Jahr wird der Stadtgeburtstag im Stadtteil Hackenberg beginnen!

Wie es der Geschichte der Stadtgründung entspricht, wird Bürgermeister Matthias Thul (der Bürgermeister plant um 16.30 Uhr am Breslauer Platz zu sein) am

Samstag, den 13. Mai um 17.15 Uhr

mit den Vertretern des Stadtrates, den Landsknechten und dem Musikzug der Feuerwehr zu Fuß vom Breslauer Platz in die Altstadt ziehen.

Alle Hackenberger Bewohner*innen und Gruppen sind zur Teilnahme herzlich eingeladen. Damit wird an die Stadtgründung vor 722 Jahren erinnert.

Nach Beratung wird das Netzwerk Stadtteil Hackenberg am Samstag ab 15 Uhr die Bewohner*innen auf den Breslauer Platz zur „Begegnung mit Spiel und Musik“ einladen. Jeder kann etwas beitragen, anmelden und durchführen!

Die BGS startet eine Abfrage, wer dabei ist. Es wird vorgeschlagen am Phönix wieder einen „Stopp“ einzulegen, kleine Pause und „Fototermin“. Die BGS kann den Stadtbus für 18 Uhr in der Altstadt bereit halten, falls Kinder nicht abgeholt werden können und nach Hause gebracht werden müssen.

3. Wiedereröffnung Bolzplatz „Zur alten Wiese“

Die umfangreichen Sanierungsarbeiten gehen zu Ende und es wird Zeit, die Wiedereröffnung zu planen!

Es wurden folgende Arbeiten durchgeführt:

- Der Zaun wurde repariert
- Der Basketballkorb, der Fahrradständer, die Sitzsteine, und die Jugendbank sind fertig.
- Drei neue Bäume wurden gepflanzt und drei orange Stelen errichtet.
- Am 30.03. wurde der Asphalt der Basketballfläche fertig.
- Der neue Tennisplatz wurde zu $\frac{3}{4}$ eingebaut. Das restliche $\frac{1}{4}$ folgt nächste Woche. Das konnte bisher wegen der Nässe

auch noch nicht abgewalzt werden. Das soll nächste Woche folgen.

- Die Schranke wurde bereits ausgebaut und wird am Schluss (geplant nächste Woche) durch Poller ersetzt. Dann wird auch die Zuwegung ab gesplittet.

Einer Wiedereröffnung nach Ostern steht also nichts im Wege. Es entsteht folgende Idee: Entweder in der Woche vom 26. – 28. April oder 03. – 05. Mai 2023 wird ein Termin gefunden!

Ablauf: 14.00 Uhr Begrüßung BM

14.30 Uhr Beginn des OGS Fußballturnier, anschließend freies Spiel, Basketball Shoot-Out-Turnier, Spielmobil

4. Veranstaltungen, im Stadtteil: Stadtteilaufräumaktion, Stadtteilspaziergang, Tour de Hackenberg

Die Stadtteilaufräumaktion ist vom 25.03.-02.04.23 in den Bezirken des Stadtteils angelaufen. Ein Anhänger des Bauhofes steht am Feuerwehrgerätehaus. Auch die Grünpaten sind informiert!

Am Donnerstag, 30.03.2023 wird der Stadtteilspaziergang „Schöne Aussichten“ mit Bürgermeister Matthias Thul an der Boule Bahn eröffnet. Alle sind herzlich eingeladen anschließend an der „Tour de Hackenberg“ teilzunehmen. Im Vereinsraum des TV Hackenberg erwartet alle eine Erfrischung.

Michael Zwinge stellt das Projekt „Der Sommer kommt ... nach Bergneustadt – vom 30.07. bis 19.08.2023 mit Zirkuskunst – Kultur – Musik im Zelt“ vor. Einfach: „Himmlicher Sommerzirkus“

Siehe weitere Erläuterungen unten folgend!

- Wir bitten Euch eure Veranstaltungen/Planungen in das

Padlet: <https://padlet.com/bgshackenberg/ort9ix91awy0g3ir> einzutragen!

5. Wohnsituation Belvona

Es sind einige betroffene Mieter der Silver Wohnen GmbH erschienen. Sie schildern ihre aktuelle Wohnsituation und erhoffen sich Aufklärung über die aktuelle Verwaltersituation. Die bisherige Belvona Verwaltung ist nicht mehr zuständig. Eine neue Verwaltung ist berufen, deren Sitz ist in Frankfurt. Erste Kontakte lassen befürchten, dass sich an der miserablen Wohnungsversorgung nichts ändert. Aktuell hat die Wohnanlage „Zur Nordhelle 5“ keine Warmwasserversorgung und in der „Königsberger Straße 6“ sind Fäkalien aus den Bodenabläufen aufgestiegen.

Michael Zwinge erklärt, dass der Bürgermeister, also die Stadt Bergneustadt, die Mieter unterstützen möchte. Zu diesem Zweck sind Frau Julia Schalles, Frau Ariane Bodur und Herr Michael Zwinge vom Bürgermeister beauftragt die Mieter in den Wohnungen aufzusuchen und die Mängel mit Hilfe eines Fragebogens zu erfassen Dies ist in den Häusern Zur Nordhelle 4, 4a, 4b, 5 und 8 geschehen. Nach Ostern wird die Befragen in der Danziger und Königsberger Straße fortgesetzt.

Nach der Rechtslage müssen die Mieter ihre Rechte auf eine gute Wohnungsversorgung gegenüber dem Eigentümer/Verwalter direkt durchsetzen.

Es ist wichtig, dass die Mieter ihre Mängel schriftlich der neuen Wohnungsverwaltung mitteilen. Dabei sollte der Stadt Bergneustadt eine Kopie zur Verfügung gestellt werden. Nach Ablauf einer Frist kann die Stadt Bergneustadt den Eigentümer/Verwalter ebenfalls in Verzug setzen. Diese Unterstützung steht ab sofort zur Verfügung.

Nach der Befragung in allen Wohnhäusern wird die Stadt Bergneustadt die Mieter informieren.

Im weiteren Verlauf berichten die anwesenden Mieter über ihre Maßnahmen von Mietminderung (Mieterschutzbund) bis zur persönlichen Klage und Strafanzeige. Leider gibt es keine Erfolgsmeldungen. Es findet ein Austausch über die weiteren Möglichkeiten statt. Übereinstimmung gibt es darüber, dass die Situation nicht mehr akzeptiert wird. Frau Küster schlägt vor die Miete auf 1 € zu mindern. Dazu ist ein bestimmter Ablauf anzuwenden und ein Rechtsbeistand erforderlich. Es wird verabredet nach Abschluss der Befragungen durch die Stadt Bergneustadt eine Mieterversammlung einzuberufen mit dem Ziel eine Mieterinitiative zu gründen. Frau Burghof, Herr Hömann und Frau Küster erklären sich bereit an der Vorbereitung mitzuarbeiten.

6. FeriPro und Ferienspaß 2023

Michael Morfidis erläutert die Veränderungen zur Durchführung des Online Verfahren zum Ferienspaß 2023. Elisabeth Kreis und er stehen dabei allen mit „Rat und Tat“ zur Seite.

<https://obk.feripro.de>

7. Hackenberg Aktuell

Mit der Ausgabe Nr. 485 – 25.03.2023 ist die Umstellung des Druckverfahrens über eine Online Druckerei geschaffen worden! Hintergrund ist der Wegfall der Druckmaschine im Rathaus. Ab sofort wird Hackenberg Aktuell über „Online-Druck“ erstellt und erscheint in Farbe und auf anderem Papier. Die Kosten erhöhen sich. Wir versuchen noch zwei Inserenten zu gewinnen, um die Kosten zum größten Teil einzufangen.

8. Bürgergeld auch in 2023

Das Team der PKJS der Stadt Bergneustadt (BGS Hackenberg) hat über den Bürgermeister die Sparkassen Stiftung der Sparkasse Gummersbach gebeten, einen „Bürgergeldfond“ für den Stadtteil Hackenberg zu prüfen!

Das Ziel:

Nachhaltigkeit mittelfristig sichern! Bürgerschaftliches Engagement im Stadtteil Hackenberg durch ein jährliches Budget der Sparkassenstiftung Bergneustadt für Bürgergeldanträge als Nachfolge des IHK weiter gefördert werden.

Die Sparkassenstiftung stellt dem Stadtteil (einmalig für das Jahr 2023) 5.000,00 € zur Verfügung! Über das Verfahren der Antragstellung wird in Kürze informiert!

9. Bürgeranliegen / Verschiedenes

Im Stadtteil ist erneut die „Rücksichtslosigkeit/Verantwortungslosigkeit der Besitzer von überwiegend großen Hunden“ ein Thema. Allgemein scheint die Anzahl von Hunden im Stadtteil weiter zu steigen. Die Problematik des „Hundegeschäftes“ trotz der aufgestellten Behälter für Tüten ist nicht besser geworden. Die Versammlung vertagt sich dazu, da hier Auskünfte beim Ordnungsamt und dem Bezirksdienst der Polizei eingeholt werden sollen.

Heinz Liesau regt eine Streuobstwiese im Stadtteil an.

Heike Schmid informiert über ein Grünflächen Konzept der Stadt.

**Das dritte Stadtteilgespräch findet
am Donnerstag 17. oder 24. August 2023 um 19.30 Uhr statt!**

gez. Michael Zwinge, 05.04.2023